

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**
по точка **първа** от дневния ред

ОТНОСНО: Питания и отговори на питання.

Общински съвет – Варна няма решения

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **втора** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Финанси и бюджет“** относно:

(1) – вземане на решение за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата на Общински съвет – Варна за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна

(2) – даване на съгласие за поемане на дългосрочен общински дълг съгласно чл. 17 от Закона за общинския дълг

(3) – изменение и допълнение на решение № 1034-1/29/08.11.2022 г.

(4) – изменение и допълнение на решение № 526-4.III/14/04.03.2021 г., изменено решение № 163-2/10/25.04.2024 г.

(5) – изменение и допълнение на решение № 909-4.II/25/20.04.2022 г.

(6) – даване на съгласие за съфинансиране от бюджета на Община Варна за проект „Изграждане на нови социални и интегрирани-здравно социални услуги за лица с увреждания в община Варна“

(7) - вземане на решение за одобряване на разходи за комплексен доклад за оценка на съответствие на инвестиционен проект.

(8) - вземане на решение за отпускане на финансови средства за закупуване на полеви тестове за наркотици за нуждите на полицейските служители.

(9) – вземане на решение за одобряване на разходи, подлежащи на извършване в началото на бюджетна година, преди приемането на бюджета на Община Варна за 2025 г., за реализиране на събития от културния календар.

(10) – вземане на решение за одобряване на разходи, подлежащи на извършване в началото на бюджетна година, преди приемането на бюджета на Община Варна за 2025 г., по програма „Младежки дейности 2025 г.“

(11) - вземане на решение за одобряване на разходи, подлежащи на извършване в началото на бюджетна година, преди приемането на бюджета на Община Варна за 2025 г., за реализиране на събития от спортния календар.

(12) – даване на съгласие Община Варна да кандидатства с проектно предложение за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения по програма „Творческа Европа 2021-2027“

(13) - Вземане на решение за одобряване на разходи, подлежащи за извършване в началото на бюджетната година, преди приемането на бюджета на Община Варна за 2025 г., за изплащане на месечни средства по приетата Социална програма за 2024 г.

Докл.: Тодор Балабанов – председател на ПК ФБ

Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ:

627-2. На основание чл. 21, ал.1, т. 6 и т. 7, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси и чл. 76, ал. 3 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с рег. №РД24030869ВН/16.11.2024 г., ведно с писма рег. РД24030869ВН_003ВН/16.01.2025 г., РД24030869ВН_005ВН/27.01.2025 г. РД24030869ВН_009ВН/13.03.2025 г., РД24030869ВН_010ВН/14.03.2025 г., Общински съвет –Варна приема Наредба за изменение и допълнение на **Наредбата на Общински съвет – Варна за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна**, съгласно **приложение**.

Приема нов §9 към Преходни и заключителни разпоредби на Наредбата, със следния текст:

„§9 Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата на Общински съвет - Варна за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Варна влиза в сила в срок от 3 дни, считано от датата на публикуването ѝ. “

628-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с рег. РД25009666ВН/11.04.2025 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Община Варна да сключи рамков договор за кредит с **„Фонд ФЛАГ“** ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел финансиране и рефинансиране на инвестиционни разходи, представляващи собствен принос за изпълнението на следните проекти:

- BG-RRP-1.007-0122-C01 „Основен ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност за ДГ №17 „Д-р Петър Берон“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 1 920 064 лв., одобрено с решения № 1235-3/34/11.05.2023 г. и № 166-2/10/25.04.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-1.007-0050-C01 „Основен ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпна среда на сгради на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 2 087 414 лв., одобрено с решения № 1237-3/34/11.05.2023 г. и № 166-2/10/25.04.2024 г.“ на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-1.007-0049-C01 „Основен ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и изграждане на пристройка – външен асансьор на ОУ „Добри Чинтулов“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 2 123 318 лв., одобрено с решение № 166-2/10/25.04.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-1.011-0021-C01 „Ремонт, рехабилитация и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на ЦПЛР средношколско общежитие „Михаил Колони“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 2 714 393 лв., одобрено с решения № 1275-2/36/11.08.2023 г. и № 166-2/10/25.04.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.020-0279-C01 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 468 371 лв., одобрено съфинансиране с решение № 1236-3/34/11.05.2023 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.020-0224-C01 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на НЧ „Христо Ботев 1928“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 370 139 лв., одобрено с решение № 1236-3/34/11.05.2023 г.;
- BG-RRP-4.020-0173-C01 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сгради на Спортен комплекс „Локомотив“ – гр. Варна“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 542 875 лв., одобрено с решение № 1236-3/34/11.05.2023 г. Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.023-1422 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Варна, район „Приморски“, ж.к. „Левски“, ул. „Петър Райчев“ бл. 1“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 38 475 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.023-1621 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Варна, община Варна, район „Владислав Варненчик“, ж.к. „Владислав Варненчик“, бл. 26“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 336 521 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г., на Общински съвет – Варна;

- BG-RRP-4.023-1700 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Варна, район „Младост“, ж.к. „Младост“, бл. 155“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 231 297 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.023-1732 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Варна, ж.к. „Трошево“, бл. 50“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 207 148 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г.
- BG-RRP-4.023-1915 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Варна, община Варна, Район „Младост“, ж.к. „Възраждане“, бл. 57, вх. 1,2,3“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 140 292 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.023-2221 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик“, бл. 28, вх. 1 и вх. 2“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 190 252 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г. на Общински съвет – Варна;
- BG-RRP-4.023-2350 „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилна жилищна сграда с адрес гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, ж.к. „Владислав Варненчик“, бл. 404, вх. 14, вх. 15, вх. 16“ – собствено финансиране на Община Варна в размер до 669 808 лв., одобрено с решение № 257-6/12/27.06.2024 г. на Общински съвет – Варна, финансирани от Национален план за възстановяване и устойчивост, при следните параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 12 040 367 лв. (дванадесет милиона четиридесет хиляди триста шестдесет и седем лева);

- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - **Срок на кредита** – 240 месеца
 - **Срок на усвояване** – до 24 месеца от датата на сключване на договора
 - **Гратисен период** – до 24 месеца от датата на сключване на договора
 - **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – 240 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Главницата се погасява на равни месечни вноски, след изтичане на определения гратисен период, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване със собствени бюджетни средства на общината и/или трансфери от централния бюджет
 - Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства и/или трансфери от централния бюджет.

● **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 2,583%

● **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД

● **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези приходи, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договорите за кредит и за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнението на решението по т. 1

628-2-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с рег. РД25009666ВН/11.04.2025 г. Общински съвет – Варна реши:

1. Община Варна да сключи рамков договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел финансиране и рефинансиране на разходи за собствен принос за изпълнението на проект „Изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища на територията на Община Варна за периода 2024-2027 г.“, включващ обектите:

- Нова сграда за 2 градински и една яслена групи, физкултурен салон и площадки за игра на открито към ДГ № 17 „Д-р Петър Берон“ с местонахождение ПИ10135.2558.90, кв.665, ул. „Ген. Колев“ № 90, гр. Варна;

- Нов корпус към ДГ № 39 „Приказка“, гр. Варна за 1 яслена и 3 градински групи в УПИ XI „за детска градина“ с идентификатор 10135.4505.62, кв. 9, по плана на II-ри м.р., кв. „Владислав Варненчик“, гр. Варна,

финансирани от Министерство на образованието и науката по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища 2024-2027 г., при следните параметри:

● **Максимален размер на дълга** – до 3 152 848 лева (три милиона сто петдесет и две хиляди осемстотин четиридесет и осем лева);

● **Валута на дълга** – лева

● **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

● **Условия за погасяване:**

● **Срок на кредита** – 240 месеца

● **Срок на усвояване** – до 36 месеца от датата на сключване на договора

● **Гратисен период** – до 36 месеца от датата на сключване на договора

● **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – 240 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Главницата се погасява на равни месечни вноски, след изтичане на определения гратисен период, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства и/или трансфери от централния бюджет.

● **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 2.583%

● **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Управляващата банка.

● **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези приходи, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договорите за кредит и за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

628-2-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, във връзка с предложение на Кмета на Община Варна с рег. РД25009666ВН/11.04.2025 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Община Варна да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел финансиране и рефинансиране на инвестиционни разходи за изпълнението на проект

„Голям физкултурен салон към СУ „Найден Геров“, находящ се в УПИИ III-100-„за училище“ с идентификатор 10135.2558.100, кв.656 по плана на 6-ти м.р. гр. Варна, ул. „Царевец“ 1, гр. Варна - довършителни строително-ремонтни дейности“, включен в капиталовата програма на община Варна, при следните параметри:

- **Максимален размер на дълга** – до 2 355 540 лева (два милиона триста петдесет и пет хиляди петстотин и четиридесет лева);

- **Валута на дълга** – лева

- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

- **Условия за погасяване:**

- **Срок на кредита** – 240 месеца

- **Срок на усвояване** – до 24 месеца от датата на сключване на договора

- **Гратисен период** – до 24 месеца от датата на сключване на договора

- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – 240 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Главницата се погасява на равни месечни вноски, след изтичане на определения гратисен период, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване със собствени бюджетни средства на общината и/или трансфери от централния бюджет.

- Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства и/или трансфери от централния бюджет.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 2.583%

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – Съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД

- **Начин на обезпечаване на кредита:**

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези приходи, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договорите за кредит и за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

628-2-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от ЗОД, чл. 39 т. 2 и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности

за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна, Общински съвет – Варна реши:

1. Община Варна да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел финансиране и рефинансиране на инвестиционни разходи за изпълнението на проект „Въвеждане на интегрирана система за електронно таксуване и система за информация на пътниците в реално време в обществения транспорт на община Варна“, включен в капиталовата програма на община Варна, при следните параметри:

- **Максимален размер на дълга** – до 5 999 221 лева (пет милиона деветстотин деветдесет и девет хиляди двеста двадесет и един лева);

- **Валута на дълга** – лева

- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем

- **Условия за погасяване:**

- **Срок на кредита** – 240 месеца

- **Срок на усвояване** – до 12 месеца от датата на сключване на договора

- **Гратисен период** – до 12 месеца от датата на сключване на договора

- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – 240 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Главницата се погасява на равни месечни вноски, след изтичане на определения гратисен период, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване със собствени бюджетни средства на общината и/или трансфери от централния бюджет.

- Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства и/или трансфери от централния бюджет.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 2.583%

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – Съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД

- **Начин на обезпечаване на кредита:**

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Варна, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези приходи, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договорите за кредит и за залог, както и да извърши всички останали

необходимими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

629-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и ал. 3 и чл. 19 от Закона за общинския дълг, чл. 39 и чл. 43 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25011365ВН/05.05.2025 г., Общински съвет – Варна **изменя и допълва свое решение №1034-1** от Протокол №29 от 08.11.2022 г.,

В частта касаеща предназначението на дълга, както следва:

- Дава съгласие Община Варна да поеме дългосрочен дълг за финансиране на проектите:

- „Реконструкция на бул. „Атанас Москов“ в участъка от кръстовище с път I-2 до ул. „Кольо Фичето“, гр. Варна“;

- „Реконструкция на бул. „Девня“ от бул. „Атанас Москов“ до бул. „Република“, гр. Варна“

- „Благоустрояване на междублокови пространства в район „Вл. Варненчик“, II-ри микрорайон, източна част, включително ул. „Петър Дертлиев“ и ул. „Асен Разцветников“, гр. Варна“, I етап: Благоустрояване на пространството, заключено между бул. „Трети март“, ул. „Асен Разцветников“, улица от о.т. 774, през о.т. 775, 776, 778, 779, 767, 766, 765, 764, 763 до о.т. 762 и ул. „Проф. д-р Емил Станчев“;

- „Основен ремонт на общински път VAR2028 / II-29, Аксаково – Стожер/ – Новаково – Долище – Граница общ. (Аксаково - Варна) – Варна от кръстовище с републикански път III-2902 до граница на Община Варна“, чрез банков заем със следните параметри:

В частта касаеща срока за усвояване, както следва:

- Условия и начин на усвояване и погасяване:

- Срок за усвояване на заема – до 4 г.;

Общински съвет – Варна възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подпише Анекс към договор за кредит с рег. №Д23000329ВН/08.03.2023 г., в който да е отразена промяната на настоящото решение, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнението му.

630-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от Закона за общинския дълг, чл. 39, т. 2 и чл. 43, ал. 1 от

Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25011871ВН/09.05.2025 г., Общински съвет – Варна изменя и допълва свое решение **№526-4.III.** от Протокол №14/04.03.2021 г., изменено с №163-2 от Протокол №10/25.04.2024 г. в точката, касаеща срока на усвояване в следния смисъл:

- **Срок на усвояване** – до 66 месеца от датата на сключване на договора, без фиксирани траншове (до 07.12.2026 г.)

Общински съвет – Варна възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подпише Анекс към договор за кредит с рег. №П0017/07.06.2021 г., в който да е отразена промяната на настоящото решение, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнението му.

Общински съвет – Варна дава горното съгласие за увеличаване срока на усвояване, като реализираната икономия от банковия заем бъде разходвана с решение на Общински съвет - Варна, а не за предложените обекти – детски площадки в предложението № РД25011871ВН/09.05.2025 г на кмета на Община Варна.

На основание на чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

631-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 4, т. 1, чл. 17, ал. 1 и ал. 3, чл. 19 от Закона за общинския дълг, чл. 39 и чл. 43 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Варна и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № Д22001232ВН_061ВН/12.05.2025 г., Общински съвет – Варна изменя и допълва свое решение **№909-4.II.** от Протокол №25/20.04.2022 г. в точката, касаеща срока на усвояване в следния смисъл:

- **Условия и начин на усвояване и погасяване:**

- Срок на усвояване на заема – до 4 години и 6 месеца.

Общински съвет – Варна възлага и делегира права на Кмета на Община Варна да подпише Анекс към договор за кредит с рег. №Д22001232ВН/01.09.2022 г., в който да е отразена промяната на настоящото решение, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнението му.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението,

тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

632-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. №РД25011317ВН/02.05.2025 г., Общински съвет – Варна дава съгласие да бъдат осигурени средства от бюджета на Община Варна за 2025 г. и 2026 г., в размер на 497 963,79 лв. с ДДС за проект **„Изграждане на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за лица с увреждания в Община Варна“** по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-11.018 „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“, Програма за Модернизиране на дългосрочната грижа, Компонент „Социално включване“, Национален план за възстановяване и устойчивост.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна дава съгласие да допусне предварително изпълнение, от деня на приемането им, предвид кратките срокове за оценка на проектното предложение, сключване на Договор за изпълнение на инвестицията и реализиране на проекта в срок до 30.06.2026 г., който е крайният срок за изпълнение на всички проекти по Националния план за възстановяване и устойчивост.

633-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. №РД25009556ВН/11.04.2025 г. , Общински съвет - Варна:

1. Одобрява средства в размер на **2 400 лв.** за комплексен доклад за **оценка на съответствие на инвестиционния проект** за обект: Благоустрояване на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", ул. "Васил Ставрев", ул. "Д-р Басанович", бул. "Васил Левски", ул. "Ген. Георги Попов", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна" към проект №ОР-24.001-0245 от Инвестиционната програма за общински проекти

2. Одобрява предоставянето на средствата от приходите на общината за местни дейности за 2025 г. преди приемането на бюджета на Община Варна за 2025 г. и включването на обекта в Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и източници на финансиране за 2025 г. в местна д. 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“, § 51 „Основен ремонт“.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно - процесуален кодекс Общински съвет - Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

634-2. На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25011599ВН/07.05.2025 г., Общински съвет – Варна одобрява предоставянето на 10 000 лв. от бюджета на Община Варна за закупуване на **полеви тестове за наркотици**, които се използват от полицейските служители при изпълнение на служебните си задължения по превенция на нарушенията на Закона за движение по пътищата, както и при спазване на нормативните изисквания при обслужване на пострадали при пътно транспортни произшествия.

Средствата да бъдат осигурени от бюджета на общината за 2025 г., по приходен параграф 61-02 „Трансфери между бюджети – предоставени трансфери“ (-).

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно - процесуален кодекс Общински съвет - Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

635-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. №РД25011869ВН-003ВН/14.05.2025 г., Общински съвет – Варна реши:

Одобрява предоставянето на 653 500 лв. от приходите на общината за местни дейности за 2025 г. за реализиране на следните **културни събития**, които ще се проведат преди приемането на общинския бюджет за 2025 г. – през месеците май и юни на 2025 г., както следва:

- 17.05.2025 – Нощ на музеите във Варна – 10 000 лв.;
- 02.06.2025 – Ден на Ботев и загиналите за свободата и независимостта на България – 2 000 лв.;
- 08.06.2025 – Благотворителен концерт в подкрепа на децата на служителите в МВР, останали сираци – 3 000 лв.;
- 15.06.2025 – Концерти на сцена „Раковина“ – 4 500 лв.;
- 23.06.2025 – 48 г. от потушаването на пожара на танкера „Ерма“ – 1 000 лв.;
- 25.06.2025 – Ден на моряка – 3 000 лв.;
- 30.06.2025 – „Джулай се завръща у дома“, откриване на изложба с архивни кадри и петчасов рок концерт на входа на Морската градина – 77 000 лв.;

- Проекти одобрени на първа сесия на Фонд „Култура“ – 400 000 лв.;
- 7 концерта от програмата на Международния фестивал „Варненско лято“ за самолетни билети на участниците, наем нотен материал, хонорари, нощувки, транспортни разходи, печатни и други материали – 153 000 лв.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснение на изпълнението може да се възпрепятства успешното провеждане на културните прояви, които са в обществен интерес.

636-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25012871ВН_001ВН/21.05.2025 г., Общински съвет – Варна реши:

Одобрява представянето на 28 350 лв. от приходите на общината за местни дейности за 2025 г. за реализиране на събития и мероприятия от функция „Образование“, местна дейност 369 **„Други дейности за младежта“** за месец юни 2025 г., както следва:

1. Среща на върха EvolveEx 2025: „Трансформация на бизнеса чрез изкуствен интелект и младежка заетост“ на Сдружение „Център Иновации Развитие“ – 20 000 лв.;

2. Петдневно предизвикателство за млади предприемачи на Фондация „Устрем“ – 5 000 лв.;

3. Международен ден на музиката – Алианс франсес – 2 000 лв.;

4. Събитие за промоция на младежко участие и толерантност към хора с увреждания „Щък Тук-Там: Адаптирай се“ на Сдружение „За теб“ – 1 350 лв.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснение на изпълнението може да се възпрепятства успешното провеждане на младежки събития, които са в обществен интерес.

637-2. На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25012928ВН_001ВН/22.05.2025 г., Общински съвет - Варна реши:

Одобрява предоставянето на 138 400 лв. от приходите за местни дейности за 2025 г. за реализиране на следните традиционни спортни събития, които ще се проведат през месец юни на 2025 г. преди приемането на общинския бюджет за 2025 г., както следва:

Спортни събития през месец юни в размер на 138 400 лв.:

- Общински ученически турнир по плуване - 3500 лв.
- Плувен турнир "Здравей лято" - 1000 лв.
- Ден на детето с баскетбол - 1000 лв.

- Детски волейболен турнир за момчета - 1400 лв.
- Международен турнир по плуване "BLACK SEA CUP" - ПСК „Черно море" - 18 000 лв.
- Състезание по кросфит "Varna Throwdown 2025" - СК "Класик" - 10 000 лв.
- Турнир по акробатичен рокедрол Купа "Морска звезда" - 2500 лв.
- Детски футболен турнир "Купа Аспарухово" - 2500 лв.
- Ветроходна регата "Варна 200"- МК "Компас" - 3000 лв.
- Национален турнир по спортна акробатика "Акро Стар"- СКСА "Акро Стар" - 3000 лв.
- АктиФит Фестивал (зумба, канго, стронг нейшън) - СК "АктиФит" – 8000 лв.
- Регата "Фейър Плей Къп"- ВК "Синева" - 3500 лв.
- Турнир по стрелба с лък на открито "Купа Варна" - СК "Млади стрелци" - 3500 лв.
- Скейтборд фестивал по случай "Международен ден на скейтборда"- 3000 лв.
- Изработка и поставяне на паметни плочи /барелефи/ на значими варненски спортисти и деятели - 10 000 лв.
- Участие в туристически събор „Песните на България" - ТД „Родни Балкани" - 1000 лв.
- Организиране на туристически събор - ТД „Родни Балкани" - 1500 лв.
- Общински туристически поход 100 км. за 24 часа - ТД "Вл. Варненчик" - 1000 лв.
- Спортно-туристическо състезание „Умения и сръчност" - ТД „Хан Аспарух" - 2000 лв.
- Турнир по кикбокс Купа "Боил"- 2000 лв.
- Международен турнир по карате "Черноморска купа" - 1000 лв.
- 64-ра Купа по ориентиране "Варненско лято 2025"- СК "Бегун" - 3000 лв.
- Турнир по карате киокушин "Купа Божилов" – 2500 лв.
- Национален турнир по плажен тенис "SUMMER SEASON OPENING 2025"- СК "Бийч тенис България" - 2500 лв.
- Национален турнир по плажен волейбол "Купа Варна" - БМАПС - 5000 лв.
- Състезание по приложно колоездене „Варна 2025" - СБА - 10 000 лв.
- Турнир по стрийт фитнес - СК "Класик" - 3000 лв.
- Юнашки салон (спортна експозиция) - 5000 лв.
- Международен турнир по тенис на маса за хора с увреждания - СКХУ "Никея" - 6000 лв.
- Воден празник за деца със специфични нужди "Джет ски

терапия" - 2500 лв.

- Спортен празник "Световен ден на бежанеца" - 1000 лв.
- Национален турнир по адаптирано плуване за деца с увреждания - СК "Плувай с мен" - 5000 лв.
- Международен турнир по плуване за ветерани - ПК "Албатрос" - 6000 лв.
- Регата „Порт Варна" - клас ORC, IRC - Яхт Клуб „Кап. Г. Георгиев" - 4500 лв.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуален кодекс Общински съвет - Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснение на изпълнението може да се възпрепятства успешното провеждане на спортните прояви, които са в обществен интерес.

638-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25011014ВН/29.04.2025 г., Общински съвет – Варна реши:

1. Общински съвет – Варна дава съгласие Община Варна да кандидатства с проектно предложение за финансиране по процедура за подбор на проектни предложения по програма „**Творческа Европа 2021-2027**“, подпрограма: Култура, Европейско сътрудничество, Номер на поканата: CREA-CULT-2025-COOP, в категория 1: „Малки проекти за сътрудничество“ и упълномощава Кмета на Община Варна да извърши всички необходими действия за подготовка, подписване и подаване на необходимите документи за стартиране на проекта.

2. Общински съвет – Варна дава съгласие, след одобрение на проектното предложение и подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ, Община Варна да осигури средства от бюджета на Община Варна за заемообразно финансиране в размер до 11 670,63 евро за целия период на реализация на проекта – 24 месеца, преди възстановяване на средствата от Програмата. Необходимите средства да бъдат осигурени от бюджета на дирекция „Култура и духовно развитие“, като дирекцията се ангажира след одобряване на проекта да кандидатства за осигуряване на средствата за съфинансиране по Национален Фонд „Култура“.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решенията, поради защита на важни обществени интереси, а именно – кратките срокове за представяне на проектното предложение.

639-2. На основание чл. 21., ал.1, т.6, от ЗМСМА, Общински съвет Варна реши:

До приемането на бюджета на Община Варна за 2025 г., и Социална програма за 2025 г., да продължи изплащането от приходи за местни дейности на месечните средства по приетата Социална програма за 2024г., в частта на местните дейности, на база сключените договори и допълнителни споразумения към тях с външни доставчици, за предоставяне на социални услуги за м. юни 2025 г. , в размер до 406 000 лв.

На основание чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет Варна, допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението, може да последва значителна или трудно поправима вреда.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **трета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Собственост и стопанство”** относно:

(1) – приемане на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 г.”.

(2) – избор на застраховател на „Ученическо и столово хранене“ ЕАД.

(3) – избор на застраховател на „Диагностично - консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово - Варна“ ЕООД.

(4) – предоставяне на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 108.

(5) – предоставяне на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ № 100.

(6) – предоставяне безвъзмездно за управление част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Цар Асен” № 43, в полза на „Агенция за Социално подпомагане”, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане – Варна“.

(7) – предоставяне безвъзмездно за управление част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж.к. „Чайка“, бл. 67 до вх. „Д“, в полза на Агенция за Социално подпомагане, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане – Варна“.

(8) – предоставяне безвъзмездно за управление имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Варна, ж.к. „Дружба-Аспарухово”, бл. 11, вх. б, ет. 1, ап. 10 и ап. 11, в полза на „Агенция за Социално подпомагане”, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане – Варна“.

(9) – предоставяне безвъзмездно за управление имоти - общинска собственост, находящи се в гр. Варна, Южна промишлена зона и кв. „Аспарухово”, в полза на ОП „Общински паркинги и синя зона“.

(10) – провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот, представляващ училищен бюфет, разположен в сградата на ПГИ „Д-р Иван Богоров“ и ОУ „Антон Страшимиров“, гр. Варна.

(11) – провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от имот, представляващ училищен бюфет, разположен в сградата на СУ „Гео Милев“, гр. Варна.

(12) – предоставяне безвъзмездно за управление недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Милосърдие“ № 10, на ДГ № 28 „Пролет“.

(13) – учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на църковно настоятелство на Църква при храм „Всички български светии“ върху поземлен имот с идентификатор 10135.2552.5358 по КККР на гр. Варна, ж.к. „Изгрев“.

(14) – увеличаване на капитала на „Пазари“ ЕАД и промяна в Устава на дружеството.

Докл.: Цветелина Атанасова – председател на ПК СС

Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ:

640-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25009558ВН/11.04.2025 г., Общински съвет – Варна приема **„Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2025 г.“, съгласно приложение към настоящото решение.**

641-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17Г, ал. 2 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с писмо от Добринка Йорданова – изп. директор на „Ученическо и столово хранене“ ЕАД с рег. № ОС25000299ВН/15.04.2025 г., Общински съвет – Варна одобрява изборния от дружеството застраховател – „Дженерали Застраховане“ АД, и дава съгласие за сключване на договор за застраховка на сградата и имуществото на дружеството.

642-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17Г, ал. 2 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества и във връзка с писмо от д-р Людмил Цветков – управител на „Диагностично - консултативен център Свети Иван Рилски – Аспарухово - Варна“ ЕООД с рег. № ОС25000370ВН/19.05.2025 г., Общински съвет – Варна одобрява изборния от дружеството застраховател – „Групама застраховане“ ЕАД, и дава

съгласие за сключване на договор за застраховка на сградата и имуществото на дружеството.

643-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение от Тодор Балабанов – общински съветник към Общински съвет – Варна с рег. № Д15000696ВН-013ВН/09.04.2025 г., Общински съвет – Варна включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 г. към Раздел XIV „Недвижими имоти и вещи – частна общинска собственост, за които в Община Варна ще се процедура по учредяване право на ползване по реда на чл. 39 от ЗОС и разпоредбите на НРПУРОИ - публичен търг или публично оповестен конкурс, или без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, след решение на Общински съвет – Варна за лица, определени със закон“ недвижим имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 108, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1030.298.1.3, с площ от 59,14 кв. м, предмет на АОС № 7993/20.10.2014 г.

643-3-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 48, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение от Тодор Балабанов – общински съветник към Общински съвет – Варна с рег. № Д15000696ВН-013ВН/09.04.2025 г., Общински съвет – Варна, учредява безвъзмездно право на ползване на Окръжен съд – Варна, ЕИК 000093741 върху имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 108, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.1030.298.1.3, с площ от 59,14 кв. м, предмет на АОС № 7993/20.10.2014 г., вписан по надлежния ред в Служба по вписванията Варна, за срок от 10 (десет) години.

Всички разходи свързани с ползването на имота се заплащат от ползвателя - ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху по-горе описания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, поради защита на важни обществени интереси, свързани с по-ефективно протичане на наказателния процес при участие на деца в него и

съответствието му с изискванията на международните правни актове за защита на детските права, по които Република България е страна.

644-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка на чл. 48, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25011688ВН-001ВН/21.05.2025 г., Общински съвет – Варна дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, находящ се в гр. Варна, бул. „Цар Освободител” № 100, поземлен имот с идентификатор 10135.2557.97 по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК, УПИ XVII - „за болница” с площ 64 953 кв. м, при граници: ПИ 10135.2557.320, ПИ 10135.2557.398, ПИ 10135.2557.369, ПИ 10135.2556.326, ПИ 10135.2557.96, ПИ 10135.2557.77, ПИ 10135.2557.76, ПИ 10135.2557.78, ПИ 10135.2557.79, ПИ 10135.2557.80, ПИ 10135.2557.81, ПИ 10135.2557.82, предмет на Акт за частна общинска собственост № 6865/27.02.2012 г., в полза на Многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна-Варна“ АД, ЕИК 000090019, за срок от 5 (пет) години.

Задължава ползвателя да заплаща всички разходи свързани с ползването на имота - ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка. Подобренията върху недвижимия имот, извършени през срока на договора, преминават безвъзмездно в собственост на Община Варна.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно право на ползване върху гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

645-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС по реда на чл. 15, ал. 3 от НРПУРОИ и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25001706ВН/17.01.2025 г., Общински съвет - Варна предоставя безвъзмездно за управление на „Агенция за Социално подпомагане”, БУЛСТАТ 121015056, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Триадица” № 2, представлявана от Изпълнителен директор, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане – Варна“, част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Цар Асен” № 43, представляващ помещение за комплексно обществено обслужване в партера на седеметажен жилищен блок, със застроена площ 45 кв. м, предмет на Акт за частна общинска собственост № 34/07.01.1997 г., за срок от 10 години

Всички разходи, свързвани с ползването на имота се заплащат от лицето, на което е предоставено управлението - ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

646-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС по реда на чл. 15, ал. 3 от НРПУРОИ и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25001699ВН/17.01.2025 г., Общински съвет - Варна предоставя безвъзмездно за управление на **„Агенция за Социално подпомагане”**, БУЛСТАТ 121015056, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Триадица” № 2, представлявана от Изпълнителен директор, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане – Варна“, част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, **ж.к. „Чайка”, бл. 67 до вх. „Д“**, представляващ две административни помещения в партера на вход „Д“ със самостоятелен вход до вход „Д“, с обща застроена площ 35 кв. м (**съгласно схема, приложение към настоящото решение**), предмет на АОС № 1751/14.04.2010 г., за срок от 10 години.

Всички разходи, свързвани с ползването на имота се заплащат от лицето, на което е предоставено управлението - ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

647-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС по реда на чл. 15, ал. 3 от НРПУРОИ и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25001697ВН/17.01.2025 г., Общински съвет - Варна предоставя безвъзмездно за управление на **„Агенция за Социално подпомагане”**, БУЛСТАТ 121015056, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Триадица” № 2, представлявана от Изпълнителен директор, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане – Варна“, имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ж. к. „Дружба-Аспарухово”, бл. 11, вх. б, ет. 1, а именно:

- Апартамент № 10 с идентификатор 10135.5502.119.2.5, със застроена площ 102,36 кв. м, състоящ се от коридор, 3 (стаи), кухня, килер, баня, тоалет в едно с прилежащо избено помещение с площ 15 кв. м, както и 4,2273 % идеални части от общите части на сградата и от правото на

строеж, предмет на АОС № 7578/11.11.2013 г., вписан по надлежния ред в Служба вписвания - Варна;

- Апартамент № 11 с идентификатор 10135.5502.119.2.6, със застроена площ 102,36 кв. м, състоящ се 3 (стаи), кухня, килер, баня, тоалет, килер, коридор в едно с прилежащо избено помещение с площ 15 кв. м, както и 4,2273 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, предмет на АОС № 7579/11.11.2013 г., вписан по надлежния ред в Служба вписвания - Варна.

Всички разходи, свързвани с ползването на имота се заплащат от лицето, на което е предоставено управлението - ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Общински съвет – Варна отложи разглеждането на следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 6, ал. 4, чл. 15, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25009553ВН/11.04.2025 г., Общински съвет – Варна взема решение да се предоставят на **ОП „Общински паркинги и синя зона”**, ЕИК 0000934421679, с адрес на управление гр. Варна, ул. „Цар Симеон № 26, безвъзмездно за управление следните общински недвижими имоти:

1. Недвижим имот, находящ се в гр. Варна, Южна промишлена зона, а именно южната част от поземлен имот с идентификатор 10135.5501.24, с площ 1 200 кв. м, по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г., целия с площ от 83 958 кв. м, (съгласно ситуационна схема, приложение към настоящото решение), при граници на имота: ПИ 10135.5501.17; ПИ 10135.5501.18, ПИ 10135.5501.19; ПИ 10135.5501.161; ПИ 10135.5501.20; ПИ 10135.5501.21; ПИ 10135.5501.22; ПИ 10135.5501.30; ПИ 10135.5501.23; ПИ 10135.5501.163; ПИ 10135.5501.308; ПИ 10135.5501.307, ПИ 10135.5501.410; ПИ 10135.5501.123; ПИ 10135.5501.279; ПИ 10135.1510.41; ПИ 10135.1510.50; ПИ 10135.5501.10; ПИ 10135.5501.356, предмет на Акт за публична общинска собственост № 9970/10.09.2018 г.;

2. Недвижим имот, находящ се в гр. Варна, кв. Аспарухово, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.5502.551 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.петстотин петдесет и

едно) по КК и КР, одобрени със заповед № РД-1873/23.06.2008 г. на ИД на АГКК, с площ 2 832 (две хиляди осемстотин тридесет и два) кв. м, при граници на имота: ПИ 10135.5502.103, ПИ 10135.5506.921, ПИ 10135.5200.1, ПИ 10135.5502.3, ПИ 10135.5502, предмет на Акт за частна общинска собственост № 10020/21.12.2013 г., за срок от 10 (десет) години

Задължава управляващия да заплаща всички разходи, свързани с ползването на недвижимите имоти - ел. енергия, вода, данък (съгласно чл. 11, ал. 5 от ЗМДТ), такса битови отпадъци, застраховка и текуща поддръжка. Подобренията върху недвижимите имоти, извършени през срока на договора преминават безвъзмездно в собственост на Община Варна

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна издаването на заповед и сключването на договор за безвъзмездно управление на гореописаните имоти, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ:

648-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 8а от НРПУРОИ по реда на чл. 50, чл. 51 и следващи от НРПУРОИ и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25007304ВН/18.03.2025 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да проведе **публичен търг** с явно наддаване, за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, с предназначение училищен бюфет със ЗП 32,45 кв. м, в сграда с идентификатор 10135.3512.50.7, разположена в поземлен имот с идентификатор 10135.3512.50 на ПГИ „Д-р Иван Богоров“ и ОУ „Антон Страшимиров“ с административен адрес: гр. Варна, район „Младост“, „Васил Чекаларов“, предмет на Акт за публична общинска собственост № 627/19.03.1998 г., при стартова месечна наемна цена в размер на 452 лв. /четиристотин петдесет и два лева/, без включен ДДС, определена съгласно изготвена пазарна оценка за определяне на месечна наемна цена от независим оценител на имоти, за срок от 3 (три) години.

Стъпка за наддаване - 10 % (десет процента) от стартовата месечна наемна цена, в размер на 45,20 лв. (четиридесет и пет лева и двадесет ст.).

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг с явно наддаване, като въз

основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

649-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 8а от НРПУРОИ по реда на чл. 50, чл. 51 и следващи от НРПУРОИ и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25007305ВН/18.03.2025 г., Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна да проведе **публичен търг** с явно наддаване, за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, с предназначение училищен бюфет със ЗП 42 кв. м, в сграда с идентификатор 10135.3512.158.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 10135.3512.158 на **СУ „Гео Милев“**, с административен адрес: гр. Варна, кв. „Младост“, бул. „Република“ № 43, предмет на Акт за публична общинска собственост № 7702/20.03.2014 г., при стартова месечна наемна цена в размер на 800 лв. /осемстотин лева/, без включен ДДС, за срок от 3 (три) години.

Стъпка за наддаване - 10 % (десет процента) от стартовата месечна наемна цена, в размер на 80,00 лв. (осемдесет лева).

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно провеждане на публичния търг с явно наддаване, като въз основа на резултатите от търга издаде заповед и сключи договор със спечелилия участник.

650-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 6, ал. 4 и чл. 15, ал. 2 от НРПУРОИ и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25007166ВН/17.03.2025 г., Общински съвет - Варна предоставя на **ДГ № 28 „Пролет“**, БУЛСТАТ 000086138, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Милосърдие“ № 10, за безвъзмездно управление, недвижим имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Варна, ул. „Милосърдие“ № 10, представляващ поземлен имот с идентификатор 10135.3515.323 по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-64/16.05.2008 г. на ИД на АК, с площ 9 549 кв. м и разположените върху него сграда с идентификатор 10135.3515.323.1 със ЗП 1 178 кв. м, конструкция - монолитна; етажност — 2 (два) етажа; год. на построяване - 1975 г.; сграда с идентификатор 10135.3515.323.2 със ЗП 34 кв. м, конструкция - монолитна; етажност — (един) етаж; год. на построяване - 1975 г. и сграда с идентификатор 10135.3515.323.3 със ЗП 13 кв. м, конструкция - монолитна; етажност — (един) етаж, предмет на Акт за публична общинска собственост № 7689/18.03.2014 г.

Недвижимият имот се предоставя на детското заведение за срок от 10 (десет) години.

Общински съвет - Варна възлага на Кмета на Община Варна осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

651-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25006342ВН/10.03.2025 г., Общински съвет - Варна обявява за частна общинска собственост, поземлен имот с идентификатор 10135.2552.5358 (десет хиляди сто тридесет и пет, две хиляди петстотин петдесет и две, пет хиляди триста петдесет и осем) с площ 512 (петстотин и дванадесет) кв. м, по кадастралната карта на гр. Варна, за който е отреден УПИ II „за озеленяване и църква” кв. 228 по плана на кв. Изгрев, гр. Варна, съгласно влязъл в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № Г-227/29.10.2024 г. на Заместник-кмета на Община Варна, предмет на Акт за публична общинска собственост № 11016/25.03.2024 г., вписан в Службата по вписванията акт № 188, том XXIII, дело 5519, вх. рег. № 9664/29.03.2024 г.

651-3-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 6, т. 2 от ЗОС, чл. 180 от Закона за устройство на територията и чл. 38, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25006342ВН/10.03.2025 г., Общински съвет - Варна дава съгласие да се учреди безсрочно и безвъзмездно право на строеж в полза на църковното настоятелство на Църква при храм „Всички български светии“, гр. Варна, БУЛСТАТ 180917670, представлявано от свещ. Яньо Илиев Петранов за изграждане на обект - църква при храм „Всички български светии“, със ЗП/РЗП 63 (шестдесет и три) кв. м и санитарно - битова постройка със ЗП/РЗП 7 (седем) кв. м, върху ПИ 10135.2552.5358 (десет хиляди сто тридесет и пет, две хиляди петстотин петдесет и две, пет хиляди триста петдесет и осем), с площ 512 (петстотин и дванадесет) кв. м, по КК и КР на район „Приморски“, ж.к. „Изгрев“, гр. Варна, идентичен с УПИ II „за озеленяване и църква“, кв. 228 по плана на кв. Изгрев, гр. Варна, при граници на имота: ПИ 10135.2552.2261, ПИ 10135.2552.2260, ПИ 10135.2552.5313, ПИ 10135.2552.4336.

Възлага на Кмета на Община Варна да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно и безсрочно право на строеж.

652-3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и по предложение от Кмета на Община Варна с рег.

№ РД25012862ВН/21.05.2025 г., Общински съвет – Варна допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 г. с нов Раздел XIX „Недвижими имоти - частна общинска собственост, които ще бъдат включени като непарична вноска - апорт в капитала на търговски дружества“:

№	Данни за имота/вещта	АОС/правно основание
1.	гр. Варна, ж.к. „Чайка“, ПИ 10135.2562.308 - за апорт в „Пазари“ ЕАД	№ 10863/2022 г.
2.	гр. Варна, ул. „Тодор Радев Пенев“, ПИ 10135.3513.238 - за апорт в „Пазари“ ЕАД	№ 10320/2019 г.
3.	гр. Варна, район „Аспарухово“, ул. „Инж. Каракулаков“ пи 10135.5502.141 - за апорт в „Пазари“ ЕАД	№ 7522/2013 г.

652-3-1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 2, чл. 192, ал. 1 и ал. 7, чл. 193, във връзка с чл. 166, ал. 2 и чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, чл. 516, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25012862ВН/21.05.2025 г., Общински съвет - Варна взема решение да увеличи капитала на **„Пазари“ ЕАД**, ЕИК: 148089508, чрез внасяне на непарична вноска, представляваща:

1. Поземлен имот с идентификатор 10135.3513.238 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.двеста тридесет и осем) с площ 3 088 (три хиляди осемстотин и осем) кв. м.; с местонахождение гр. Варна, ул. „Тодор Радев Пенев“ № 3, съгласно одобрени със заповед № РД-18-64/16.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрален регистър на район Младост в гр. Варна, при граници на имота ПИ 10135.3513.1828, ПИ 10135.3513.239, ПИ 10135.3513.187 и ПИ 10135.3513.236, предмет на Акт за частна общинска собственост № 10320/17.12.2019 г., вписан в Службата по вписвания - гр. Варна с вх. рег. № 34677/18.12.2019 г., Акт № 51, том ХСVI, дело 21076/2019 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 10135.5502.141 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две. сто четиридесет и едно) с площ 2 861 (две хиляди осемстотин шестдесет и един) кв. м.; с местонахождение гр. Варна, ул. „Инж. Каракулаков“, съгласно одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрален регистър на район Аспарухово, гр. Варна, изменени със заповед № КД-14-03-103/14.01.2011 г. на Началника на СГКК - Варна, при граници на имота ПИ 10135.5504.67, ПИ 10135.5502.140, ПИ

10135.5502.139, ПИ 10135.5502.142 и ПИ 10135.5502.143, предмет на Акт за частна общинска собственост № 7522/23.08.2013 г., вписан в Службата по вписвания - гр. Варна с вх. рег. № 19350/26.08.2013 г., Акт № 29, том LI, дело 10549/2013 г.

3. Поземлен имот с идентификатор 10135.2562.308 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и две.триста и осем) с площ 1 786 (хиляда седемстотин осемдесет и шест) кв. м.; с местонахождение гр. Варна, ж.к. „Чайка”, съгласно одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрален регистър на район Приморски, гр. Варна, при граници на имота ПИ 10135.2562.277, ПИ 10135.2562.276, ПИ 10135.2562.178, ПИ 10135.2562.270, ПИ 10135.2562.214, предмет на Акт за частна общинска собственост № 10863/30.12.2022 г., вписан в службата по вписвания гр. Варна с вх. рег. № 176/06.01.2023 г., Акт № 48, том I, дело 47/2023 г.

Увеличаването на капитала да бъде извършено, чрез записване на нови поименни акции с право на глас. Оценката на непаричната вноска да се извърши по реда на чл. 72 от Търговския закон.

652-3-2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 2, чл. 192, ал. 1 и ал. 7, чл. 193, във връзка с чл. 166, ал. 2 и чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, чл. 516, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на община Варна от капитала на търговските дружества и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25012862ВН/21.05.2025 г., Общински съвет - Варна увеличава капитала на **„Пазари” ЕАД**, ЕИК: 148089508, от 4 736 800 (четири милиона седемстотин тридесет и шест хиляди и осемстотин) лева на 16 494 900 (шестнадесет милиона четиристотин деветдесет и четири хиляди и деветстотин) лева, разпределен в 164 949 (сто шестдесет и четири хиляди деветстотин четиридесет и девет) броя поименни акции с право на глас, всяка от които с номинална стойност 100 (сто) лева, чрез записване от едноличния собственик на капитала - Община Варна на нови 117 581 (сто и седемнадесет хиляди петстотин осемдесет и една) поименни акции, всяка от които с номинална стойност 100 (сто) лева.

За сметка на записаните нови акции Община Варна внася в капитала на дружеството непарична вноска, представляваща:

1. Поземлен имот с идентификатор 10135.3513.238 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.двеста тридесет и осем) с площ 3 088 (три хиляди осемдесет и осем) кв. м.; с местонахождение гр. Варна, ул. „Тодор Радев Пенев“ № 3, съгласно одобрени със заповед № РД-18-64/16.05.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрален регистър на район Младост в гр. Варна, при граници на имота ПИ 10135.3513.1828, ПИ 10135.3513.239, ПИ 10135.3513.187 и ПИ 10135.3513.236, предмет на Акт за частна общинска собственост №

10320/17.12.2019 г., вписан в Службата по вписвания - гр. Варна с вх. рег. № 34677/18.12.2019 г., Акт № 51, том ХСVI, дело 21076/2019 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 10135.5502.141 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две. сто четиридесет и едно) с площ 2 861 (две хиляди осемстотин шестдесет и един) кв. м.; с местонахождение гр. Варна, ул. „Инж. Каракулаков“, съгласно одобрени със заповед № РД-18-73/23.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрален регистър на район Аспарухово, гр. Варна, изменени със заповед № КД-14-03-103/14.01.2011 г. на Началника на СГКК - Варна, при граници на имота ПИ 10135.5504.67, ПИ 10135.5502.140, ПИ 10135.5502.139, ПИ 10135.5502.142 и ПИ 10135.5502.143, предмет на Акт за частна общинска собственост № 7522/23.08.2013 г., вписан в Службата по вписвания - гр. Варна с вх. рег. № 19350/26.08.2013 г., Акт № 29, том LI, дело 10549/2013 г.

3. Поземлен имот с идентификатор 10135.2562.308 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и две.триста и осем) с площ 1 786 (хиляда седемстотин осемдесет и шест) кв. м.; с местонахождение гр. Варна, ж.к. „Чайка“, съгласно одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрален регистър на район Приморски, гр. Варна, при граници на имота ПИ 10135.2562.277, ПИ 10135.2562.276, ПИ 10135.2562.178, ПИ 10135.2562.270, ПИ 10135.2562.214, предмет на Акт за частна общинска собственост № 10863/30.12.2022 г., вписан в службата по вписвания гр. Варна с вх. рег. № 176/06.01.2023 г., Акт № 48, том I, дело 47/2023 г.

Оценката на непаричната вноска на Община Варна в капитала на „Пазари“ ЕАД е в размер на 11 758 100 (единадесет милиона седемстотин петдесет и осем хиляди и сто) лева, съгласно оценителска експертиза изготвена по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон от вещи лица, назначени с Акт за назначаване на вещи лица № 20241217110440 от 18.12.2024 г.

Изменя чл. 6. от Устава на „Пазари“ ЕАД, който да придобие следния вид:

„Чл. 6. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на 16 494 900 (шестнадесет милиона четиристотин деветдесет и четири хиляди и деветстотин) лева, разпределен в 164 949 (сто шестдесет и четири хиляди деветстотин четиридесет и девет) броя поименни акции с право на глас от по 100 (сто) лева всяка една. Целият капитал на дружеството е собственост на община Варна.

(2) За сметка на записаните акции Община Варна е внесла в капитала на дружеството, при спазване на изискванията на Търговския закон следните вноски:

1. Непарична вноска, представляваща имот - частна общинска собственост, подробно описан в АЧОС № 3263/17.11.2004 г., съставляващ

УПИ I - за пазар, целият с площ от 10 720 кв. м, находящ се в гр. Варна, ул. „Д-р Пискюлиев“ в кв. 333 по плана на 9-ти подрайон на града, при съседни имота: ул. „Ангел Кънчев“, ул. „Д-р Пискюлиев“ и ул. „Дрин“, на стойност 943 565, 70 лв. (деветстотин четиридесет и три хиляди петстотин шестдесет и пет лева и седемдесет стотинки).

2. Непарична вноска, представляваща дълготрайни материални активи на стойност 34 151 (тридесет и четири хиляди сто петдесет и един) лева, съгласно баланса на ОФ „Пазари“ от 1996 г., като стойността на непаричната вноска е определена по реда на Наредбата за оценка на имуществото на държавните и общински предприятия при образуване и преобразуване в еднолични търговски дружества с държавно имущество.

3. Непарична вноска представляваща поземлен имот с идентификатор 10135.2558.102 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин петдесет и осем.сто и две) с площ 4 041 (четири хиляди четиридесет и един) кв. м, с местонахождение област Варна, община Варна, гр. Варна, бул. „Чаталджа“ подрайон 6, кв. 662, ПИ 10135.2558.102, ст. кад. 1, при граници на имота ПИ 10135.2558.110, ПИ 10135.2558.103, ПИ 10135.2558.97 и ПИ 10135.2557.23, предмет на Акт за частна общинска собственост № 6811/06.02.2012 г., на стойност 3 759 000 (три милиона седемстотин петдесет и девет хиляди) лева.

4. Парична вноска в размер на 83,30 (осемдесет и три лева и тридесет стотинки) лв.

5. Непарична вноска, представляваща поземлен имот с идентификатор 10135.3513.238 (десет хиляди сто тридесет и пет.три хиляди петстотин и тринадесет.двеста тридесет и осем) с площ 3 088 (три хиляди осемдесет и осем) кв. м; с местонахождение гр. Варна, ул. „Тодор Радев Пенев“ № 3, при граници на имота ПИ 10135.3513.1828, ПИ 10135.3513.239, ПИ 10135.3513.187 и ПИ 10135.3513.236, предмет на Акт за частна общинска собственост № 10320/17.12.2019 г., на стойност 4 811 200 (четири милиона осемстотин и единадесет хиляди и двеста) лева.

6. Непарична вноска, представляваща поземлен имот с идентификатор 10135.5502.141 (десет хиляди сто тридесет и пет.пет хиляди петстотин и две.сто четиридесет и едно) с площ 2 861 (две хиляди осемстотин шестдесет и един) кв. м, с местонахождение гр. Варна, ул. „Инж. Каракулаков“, при граници на имота ПИ 10135.5504.67, ПИ 10135.5502.140, ПИ 10135.5502.139, ПИ 10135.5502.142 и ПИ 10135.5502.143, предмет на Акт за частна общинска собственост № 7522/23.08.2013 г., на стойност 1 932 900 (един милион деветстотин тридесет и две хиляди и деветстотин) лева.

7. Непарична вноска, представляваща поземлен имот с идентификатор 10135.2562.308 (десет хиляди сто тридесет и пет.две хиляди петстотин шестдесет и два.триста и осем) с площ 1 786 (хиляда седемстотин осемдесет и шест) кв. м, с местонахождение гр. Варна, ж.к. „Чайка“, при граници на имота ПИ 10135.2562.277, 10135.2562.276, 10135.2562.178, 10135.2562.270,

10135.2562.214, предмет на Акт за частна общинска собственост № 10863/30.12.2022 г., на стойност 5 014 000 (пет милиона и четиринадесет хиляди) лева“.

Възлага права на Изпълнителния член на Съвета на директорите на „Пазари“ ЕАД, ЕИК: 148089508, да предприеме всички необходими действия за вписване на увеличението на капитала по партидата на дружеството в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията и да представи актуален устав на дружеството, съобразен с приетите промени към датата на приемане на решението.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**
по точка **четвърта** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **Комисията по приватизация и следприватизационен контрол** относно:

(1) - Приемане на решение за отмяна на решение № 116-3(4)/11.02.2020 г. на Общински съвет – Варна, относно открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл. 48, ет. 1, СОС 10135.3515.479.28.74;

(2) - Приемане на решение за отмяна на решение № 117-3(4)/11.02.2020 г. на Общински съвет – Варна, относно открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл. 48, ет. 1, СОС 10135.3515.479.28.75;

(3) - Приемане на решение за отмяна на решение № 118-3(4)/11.02.2020 г. на Общински съвет – Варна, относно открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл. 48, ет. 1, СОС 10135.3515.479.28.76;

(4) - Приемане на решение за отмяна на решение № 1230-2-3(34)/11.05.2023 г. на Общински съвет – Варна, относно открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” № 24, вх. А, ет. 2;

(5) - Приемане на решение за отмяна на решение № 1230-2-4(34)/11.05.2023г. на Общински съвет – Варна, относно открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” № 24, вх. А, ет. 3;

(6) - Приемане на решение за отмяна на решение № 1230-2-6(34)/11.05.2023г. на Общински съвет – Варна, относно открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Преслав” № 25, ет. 2;

(7) - Приемане на решение за отмяна на решение № 141-3(4)/11.02.2023 г. на Общински съвет – Варна, относно процедура за пряко договаряне изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл. 48, ет. 1, СОС 10135.3515.479.28.74;

(8) - Приемане на решение за отмяна на решение № 142-3(4)/11.02.2023 г. на Общински съвет – Варна, относно процедура за пряко договаряне изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл. 48, ет. 1, СОС 10135.3515.479.28.75;

(9) - Приемане на решение за отмяна на решение № 143-3(4)/11.02.2023 г. на Общински съвет – Варна, относно процедура за пряко договаряне изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл. 48, ет. 1, СОС 10135.3515.479.28.76;

(10) - Приемане на решение за отмяна на решение № 1231-2-3(34)/11.05.2023 г. на Общински съвет – Варна, относно процедура за пряко договаряне изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” № 24, вх. А, ет. 2;

(11) - Приемане на решение за отмяна на решение № 1231-2-4(34)/11.05.2023г. на Общински съвет – Варна, относно процедура за пряко договаряне изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” № 24, вх. А, ет. 3;

(12) - Приемане на решение за отмяна на решение № 1231-2-6(34)/11.05.2023 г. на Общински съвет – Варна, относно процедура за пряко договаряне изготвянето на анализ на правното състояние, информационен меморандум и приватизационна оценка на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Преслав” № 25, ет.2;

(13) - Приемане на „Годишен план за приватизация за 2025г.”

Докл.: Асен Атанасов – Председател на КПСК

Общински съвет – Варна прие следните РЕШЕНИЯ:

653-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, във връзка с чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с Докладна записка с рег. №РД24025507МЛ-003МЛ/13.02.2025г. от кмета на район „Младост” при община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №116-3(4)/11.02.2020г. за откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав

Варненчик” бл.48, ет.1, представляващ помещение, СОС 10135.3515.479.28.74, предмет на АОС №2004/11.01.2001г.

654-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, във връзка с чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с Докладна записка с рег. №РД24025507МЛ-003МЛ/13.02.2025г. от кмета на район „Младост” при община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №117-3(4)/11.02.2020г. за откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл.48, ет.1, представляващ помещение, СОС 10135.3515.479.28.75, предмет на АОС №2004/11.01.2001г.

655-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, във връзка с чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с Докладна записка с рег. №РД24025507МЛ-003МЛ/13.02.2025г. от кмета на район „Младост” при община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №118-3(4)/11.02.2020г. за откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл.48, ет.1, представляващ помещение, СОС 10135.3515.479.28.76, предмет на АОС №2004/11.01.2001г.

656-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, във връзка с чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с препоръки в Одитен Доклад от 2024г., на звено Вътрешен одит при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №1230-2-3(34)/11.05.2023г. за откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” №24, вх. А, представляващ помещения на II етаж, предмет на АОС №8688/15.10.2015г.

657-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, във връзка с чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с препоръки в Одитен Доклад от 2024г., на звено Вътрешен одит при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №1230-2-4(34)/11.05.2023г. за откриване процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” №24, вх. А, представляващ помещения на III етаж, предмет на АОС №8689/15.10.2015г.

658-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, във връзка с чл.4, ал.4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с препоръки в Одитен Доклад от 2024г., на звено Вътрешен одит при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №1230-2-6(34)/11.05.2023г. на Общински съвет – Варна, във връзка с открита процедура за приватизация на общински нежилищен имот, находящ се в град Варна, ул. „Преслав” №25, ет.2, представляващ етаж от сграда и земя, предмет на АОС №5950/07.12.2009г. и АОС №5949/07.12.2009г.

659-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.2, чл.26, ал.1 и ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.5, ал.3, т.7 от НВИДСППСКВПП и във връзка с Докладна записка с рег. №РД24025507МЛ-003МЛ/13.02.2025г. от кмета на район „Младост” при община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №141-3(4)/11.02.2020г. за откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние от Томина Николова Томова (правоспособен юрист) и информационен меморандум и приватизационна оценка от Диана Добрева Велинова (независим оценител) на общински нежилищен имот, находящ с в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл.48, ет.1, представляващ помещение, СОС 10135.3515.479.28.74, предмет на АОС №2004/11.01.2001г.

660-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.2, чл.26, ал.1 и ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.5, ал.3, т.7 от НВИДСППСКВПП и във връзка с Докладна записка с рег. №РД24025507МЛ-003МЛ/13.02.2025г. от кмета на район „Младост” при община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №142-3(4)/11.02.2020г. за откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние от Томина Николова Томова (правоспособен юрист) и информационен меморандум и приватизационна оценка от „ПЕРСИН” ЕООД (независим оценител) на общински нежилищен имот, находящ с в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл.48, ет.1, представляващ помещение, СОС 10135.3515.479.28.75, предмет на АОС №2004/11.01.2001г.

661-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.2, чл.26, ал.1 и ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.5,

ал.3, т.7 от НВИДСППСКВПП и във връзка с Докладна записка с рег. №РД24025507МЛ-003МЛ/13.02.2025г. от кмета на район „Младост” при община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №143-3(4)/11.02.2020г. за откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние от Томина Николова Томова (правоспособен юрист) и информационен меморандум и приватизационна оценка от „ВЕЛИНОВ КОНСУЛТ” ЕООД (независим оценител) на общински нежилищен имот, находящ с в град Варна, бул. „Владислав Варненчик” бл.48, ет.1, представляващ помещение, СОС 10135.3515.479.28.76, предмет на АОС №2004/11.01.2001г.

662-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.2, чл.26, ал.1 и ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.5, ал.3, т.7 от НВИДСППСКВПП и във връзка с препоръки в Одитен Доклад от 2024г., на звено Вътрешен одит при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №1231-2-3(34)/11.05.2023г. за откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние от Христина Димитрова Димитрова (правоспособен юрист) и информационен меморандум и приватизационна оценка от Максим Николов Ставрев (независим оценител) на общински нежилищен имот, находящ с в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” №24, вх. А - представляващ помещения на II етаж, предмет на АОС №8688/15.10.2015г.

663-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.2, чл.26, ал.1 и ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.5, ал.3, т.7 от НВИДСППСКВПП и във връзка с препоръки в Одитен Доклад от 2024г., на звено Вътрешен одит при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №1231-2-4(34)/11.05.2023г. за откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние от Христина Димитрова Димитрова (правоспособен юрист) и информационен меморандум и приватизационна оценка от Светлана Иванова Бончева (независим оценител) на общински нежилищен имот, находящ с в град Варна, ул. „Стефан Стамболов” №24, вх. А - представляващ помещения на III етаж, предмет на АОС №8689/15.10.2015г.

664-4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.2, чл.26, ал.1 и ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл.5, ал.3, т.7 от НВИДСППСКВПП и във връзка с препоръки в Одитен Доклад от 2024г., на звено Вътрешен одит при Община Варна, Общински съвет – Варна отменя свое решение №1231-2-6(34)/11.05.2023г. за откриване

процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние от Христина Димитрова Димитрова (правоспособен юрист) и информационен меморандум и приватизационна оценка от Светлана Рускова Дафова (независим оценител) на общински нежилищен имот, находящ с в град Варна, ул. „Преслав” №25, ет.2, представляващ етаж от сграда и земя, предмет на АОС №5949/07.12.2009г. и АОС №5950/07.12.2009г.

665-4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет – Варна, приема **„Годишен план за приватизация за 2025г.”, съгласно приложение.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **пета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Архитектура и градоустройство“** относно:

(1) – одобряване на ПУП-ПРЗ за УПИ IX-311 „за хотел, жилища, спортна зала, игрища и трафопост“ и УПИ X-311 „за хотел, жилища, спортна зала, игрища и трафопост“, кв. 20 по плана на кк „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна.

Докл.: Иво Балчев – председател на ПК Архитектура и градоустройство

Общински съвет – Варна прие следното РЕШЕНИЕ:

666-5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал. 1, във връзка с чл. 128, ал. 14, чл. 135а, ал. 1 и ал. 5, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, като се имат предвид решение по т. 31 от Протокол № 37/23.10.2024 г. на ЕСУТ при Община Варна, административна преписка с рег. № АУ080433ВН/12.08.2024 г. и доклад от Кмета на Община Варна с рег. № АУ080433ВН-006ВН/19.05.2025 г., Общински съвет – Варна **одобрява** Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за **урегулиран поземлен имот IX-311** „за хотел, жилища, спортна зала, игрища и трафопост“ и урегулиран поземлен имот X-311 „за хотел, жилища, спортна зала, игрища и трафопост“, кв. 20, по плана на кк „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна, представляващ изменение на ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № РД-02-15-90/12.10.2017 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 4 от Закона за устройство на територията в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване с жалба в два еднообразни екземпляра чрез Общински съвет – Варна пред Административен съд – Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**
по точка **шеста** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Социални дейности и жилищна политика” относно:

(1) – изменение и допълнение на Правила за условията и реда за кандидатстване, финансиране и отчитане на социални предприятия, регистрирани на територията на община Варна, финансирани от Фонд в помощ на регистрираните на територията на община Варна социални предприятия.

Докл.: Зорница Василева – председател на СДЖП

**Общински съвет – Варна прие следното
РЕШЕНИЕ:**

667-6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25008696ВН/01.04.2025 г., Общински съвет – Варна изменя и допълва Правилата за условията и реда за кандидатстване, финансиране и отчитане на социални предприятия, регистрирани на територията на община Варна, финансирани от Фонд в помощ на регистрираните на територията на община Варна **социални предприятия, съгласно приложение към настоящото решение.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **седма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от ПК „Наука и образование” относно:

(1) – преобразуване на Професионална гимназия по икономика „Д-р Иван Богоров“ в **Професионална гимназия по икономика и технологии „Д-р Иван Богоров“** - Варна от началото на учебната 2025/2026 г.

Докл.: Владислав Бакалов – председател на ПК НО

Общински съвет – Варна прие следното

РЕШЕНИЕ:

668-7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 312, ал. 1 и ал. 6 от Закона за предучилищното и училищното образование и по предложение от Кмета на Община Варна с рег. № РД25011013ВН/29.04.2025 г., Общински съвет - Варна взема решение да се преобразува образователната институция, както следва:

- от Професионална гимназия по икономика „Д-р Иван Богоров“ - Варна

- в Професионална гимназия по икономика и технологии „Д-р Иван Богоров“ - Варна, считано от началото на учебната 2025/2026 година.

Общински съвет – Варна възлага на Кмета на Община Варна извършването на всички действия необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно – процесуален кодекс Общински съвет – Варна допуска предварително изпълнение на решението с оглед спазване на срока по чл. 315, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование, тъй като от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВАРНА

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **осма** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Младежки дейности и спорт“** относно:

(1) – отмяна на Наредба за условията и реда на финансово подпомагане на проекти на неправителствени организации за превенция на рисковото поведение сред деца и млади хора – Община Варна.

Докл.: Георги Георгиев – председател на ПК МДС

**Общински съвет – Варна прие следното
РЕШЕНИЕ:**

669-8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. №РД24034308ВН-001ВН/20.02.2025 г., Общински съвет – Варна отменя Наредба за условията и реда за финансово подпомагане на проекти на неправителствени организации за превенция на рисковото поведение сред деца и млади хора – Община Варна, приета с Решение №264-4(6)/28.03.2012 г. на Общински съвет – Варна, изм. с Решение №1414-2(36)/19.12.2018 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА**

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

ПРОТОКОЛ

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **девета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ПК „Европейски въпроси и международно сътрудничество“** относно:

(1) – одобряване на Актуализация на План за интегрирано развитие на Община Варна за периода 2021-2027 г.

Докл.: Давид Киркоров – председател на ПК ЕВМС

Общински съвет – Варна прие следното РЕШЕНИЕ:

670-9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 13, ал. 4 от Закона за регионалното развитие, и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25012239ВН/15.05.2025 г., Общински съвет – Варна одобрява Актуализация на План за интегрирано развитие на Община Варна за периода 2021-2027 г. - описателна част и приложенията към нея, **съгласно приложение към настоящото решение**, а именно:

- Актуализация на Приложение №1 – Програма за реализация на ПИРО на Община Варна за периода 2021-2027 г.;
- Актуализация на Приложение №1А – Индикативен списък на важни за Община Варна проекти;
- Приложение №2 – Индикативна финансова таблица;
- Приложение №3 – Матрица на индикаторите.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВАРНА**

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**

по точка **десета** от дневния ред

ОТНОСНО: Разглеждане на предложения за решения от **ВрК „Опазване и възпроизводство на околната среда”** относно:

(1) – даване на съгласие за издаване на разрешително за водовземане от минерални води чрез сондаж №Р-1 „Аспарухово, Варна" на „Геш трети" ООД.

Докл.: Евгений Станимиров– председател на ВрК ОВОС

Общински съвет – Варна прие следното РЕШЕНИЕ:

671-10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „а" от Закона за водите и по предложение на Кмета на Община Варна с рег. № РД25010416ВН/24.04.2025 г., Общински съвет – Варна дава съгласие на Кмета на Община Варна да издаде разрешително за водовземане от минерални води чрез сондаж №Р-1 „Аспарухово, Варна" на „Геш трети" ООД, ЕИК 103594146, със седалище гр. Варна и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Орел" №14.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А**

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**
по точка **единадесет** от дневния ред

ОТНОСНО: Вземане на решение за отмяна на решения № 293-9/13/29.07.2024 г. и № 403-7/16/31.10.2024 г. на Общински съвет – Варна за прекратяване на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛНО-ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ВАРНА“, ЕАД, ЕИК 204917952 чрез ликвидация, вземане на решение за продължаване на дейността на дружеството, и избор на нови членове на Съвета на директорите на дружеството, временно, до провеждане на конкурс.

Докл.: Христо Димитров – председател на ОбС Варна

Общински съвет – Варна прие следното РЕШЕНИЕ:

672-11. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.221, т.3 и т.11, чл.274, ал.1 от Търговския закон, чл.8, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост върху частта на Община Варна от капитала на търговските дружества, Общински съвет – Варна, в качеството си на едноличен собственик на капитала на „ИНДУСТРИАЛНО-ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК ВАРНА“ ЕАД, ЕИК 204917952, **отменя** свои решения № 293-9/13/29.07.2024 г. и № 403-7/16/31.10.2024 г. и решава **да се продължи дейността** на търговското дружество, тъй като е налице и изискването на чл.274, ал.1 от Търговския закон да не е започнало разпределение на имуществото на дружеството.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А**

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**
по точка **дванадесет** от дневния ред

ОТНОСНО: Промени в съставите на постоянни, временни и специализирани комисии към Общински съвет – Варна.

Докл.: Христо Димитров – председател на Общински съвет-Варна

Общински съвет – Варна няма решения

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____/ХРИСТО ДИМИТРОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

от заседание, проведено на **29.05.2025 г.**
по точка **тринадесет** от дневния ред

ОТНОСНО: Дискусия с гражданите.

Общински съвет – Варна няма решения.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
В А Р Н А

ГГ/ГГ

_____ / ХРИСТО ДИМИТРОВ /